

Lista de Documentos

SS-2026-09-MPLE

Emitido 19 sept 2026

sha256:4d8a191fa6159074...

Los documentos que nombran las páginas publicadas de los programas de hipoteca con estados de cuenta bancarios, junto a los tres documentos que acompañan a esta hoja. Cada línea de abajo está tomada de la página de programa a la que se le atribuye, con la fecha en que se consultó esa página. Nada de lo que aparece aquí es un requisito que a SoloSteady le hayan comunicado sobre su propia solicitud.

SoloSteady produce el resumen de ingresos, el historial de depósitos y el resumen de ingresos y gastos que acompañan a esta hoja. No produce ninguno de los elementos enumerados abajo ni conserva ninguno de ellos. Esto es una lectura de páginas publicadas de programas en las fechas indicadas, no una lista armada para su solicitud, y las páginas de programa cambian sin aviso. Quien esté atendiendo su solicitud es la única fuente de lo que le pidan a usted.

NOMBRADO EN LAS PÁGINAS DE PROGRAMA QUE CONSULTAMOS

El espacio con renglones debajo de cada línea es suyo. Escriba dónde está el documento, quién lo tiene, o la frase que usted diría al respecto.

Estados de cuenta bancarios que cubran el periodo

Doce o veinticuatro meses, de negocio o personales (Angel Oak Mortgage Solutions, página del programa de estados de cuenta bancarios, consultada el 2026-09-21).

Constancia de trabajo por cuenta propia

La página de préstamos con estados de cuenta bancarios de Griffin Funding describe el trabajo por cuenta propia como la base del programa, y documentos como una licencia de negocio como parte de lo que aporta el solicitante (Griffin Funding, página de préstamos con estados de cuenta bancarios, consultada el 2026-09-21).

Una constancia de gastos o un estado de resultados de un tercero, cuando el programa los usa

Angel Oak señala una constancia de un contador público (CPA), preparador de impuestos o empresa de contabilidad externa como lo que reduce el factor de gastos predeterminado (Angel Oak Mortgage Solutions, consultada el 2026-09-21). La matriz de pautas para corresponsales de Deephaven enumera una constancia de gastos preparada por un tercero o un estado de resultados preparado por un tercero como alternativas a la proporción fija del 50% (Deephaven Mortgage, matriz de pautas para corresponsales, consultada el 2026-09-21). El resumen de ingresos y gastos que se incluye aquí lo prepara SoloSteady a partir de sus propios depósitos y retiros, así que no es uno de esos documentos.

Un solo tipo de cuenta, por separado

La matriz de pautas para corresponsales de Deephaven indica que no se permite combinar estados de cuenta personales y de negocio (Deephaven Mortgage, matriz de pautas para corresponsales, consultada el 2026-09-21). La página de Angel Oak describe los estados de cuenta de negocio o personales como bases alternativas del programa, no como un par que se entrega junto (Angel Oak Mortgage Solutions, consultada el 2026-09-21).

**EXPLICACIONES QUE NOMBRAN ESAS MISMAS PÁGINAS**

Dos situaciones que las páginas de abajo señalan como casos en los que suele pedirse una explicación por escrito. Su resumen de ingresos ya enumera los depósitos y los meses en cuestión, así que usted tiene los datos antes de que alguien los pida.

Transferencias, efectivo y depósitos fuera de su patrón

La página de Griffin Funding nombra las transferencias entre cuentas suyas, y los depósitos en efectivo o de gran monto, como montos excluidos o señalados, y suele pedirse una explicación por escrito de los señalados (Griffin Funding, página de préstamos con estados de cuenta bancarios, consultada el 2026-09-21). Su resumen de ingresos enumera los depósitos que superan la mitad de su cifra mensual.

Meses con un cargo por sobregiro

La matriz de pautas para corresponsales de Deephaven señala que la actividad por fondos insuficientes (NSF) puede dar lugar a una carta de explicación (Deephaven Mortgage, matriz de pautas para corresponsales, consultada el 2026-09-21). Su resumen de ingresos nombra los meses que llevan uno.

LO QUE FALTA A PROPÓSITO

Aquí no aparece ningún puntaje de crédito, enganche, monto de reservas ni proporción, porque ninguna página consultada indica una cifra que aplique a todo el mundo. Tampoco aparece ningún umbral o monto propio de su solicitud. Si ve una cifra citada como universal, revise de qué página salió.

Nada de lo que escriba en esta hoja llega a SoloSteady. El archivo se produjo en el momento indicado arriba y no se vuelve a leer, así que estos renglones existen en su copia y en ningún otro lugar.

Esta lista de documentos se prepara para usted y para su propio uso. No es un informe del consumidor, un informe de crédito ni un informe de selección de inquilinos, y SoloSteady no es una agencia de informes del consumidor. SoloSteady no lo envía a nadie.

EMITIDO POR

SoloSteady

SoloSteady es un producto de Culmination Digital LLC.

support@solosteady.com · 8390 E Via De Ventura, Scottsdale, AZ 85258, USA

EDICIÓN COMPLETA

SS-2026-09-MPLE

Emitido 19 sept 2026